판결·처분으로 확인하는 사건의 결과

보증금·정산금이 묶인 임대차, 부동산 일부 가압류로 대비하다.

부동산가압류 일부 인용

일부 인용

보증금 정산채권 보전 · 결정·명령

결

법무법인 해율

채무자는 다음 청구금액을 공탁하고 집행정지 또는 그 취소를 신청할 수 있다.

채권자들의 나머지 신청을 기각한다.

청구채권의 내용 피고에 대한 정산금 채권

청구금액 금 15,000,000 원

7,500,000원, 7,500,000원)

01 이런 상황에서 해율을 찾았습니다

보증금 정산금을 받기 위해 상대방 부동산의 가압류를 신청한 사건입니다.

집과 가게, 공장처럼 생활과 사업이 걸린 공간의 분쟁은 기다리는 동안에도 부담이 커집니다. 계약서에 적힌 내용과 실제 사용·공사·정산의 경위를 구분해 살펴야 합니다.

02 의뢰인에게 중요한 문제

공간을 돌려받거나 계속 사용하는 문제와 돈을 주고받는 문제는 서로 얽혀 있으면서도 별도의 판단이 필요합니다.

현재 절차가 어느 부분을 해결하는지, 남은 의무와 조건은 무엇인지 확인해야 합니다. 가압류에서는 보전하려는 채권의 내용과 보전할 재산, 필요성과 담보 조건이 중요합니다.

보증금·정산금이 묶인 임대차,

해율은 부동산가압류 일부 인용 결정을 받았습니다.

- 받을 돈이 있는데 상대방이 재산을 처분하려 한다면
- 거래처 대금 소송을 하는 사이 돈이 빠져나갈까 불안하다면
- 이혼 재산분할 전에 상대방이 재산을 옮길까 걱정된다면

결과를 만들어낸 해율에 맡기십시오.
이제 당신의 편에서 싸우겠습니다.

03 해율과 함께 얻은 결과

법무법인 해율은 이 사건에서 의뢰인의 소송대리를 맡았습니다. 법원은 신청 중 일부를 받아들여 부동산가압류를 인용하고 나머지는 기각했습니다.

04 당신의 상황과 나란히 보십시오

부동산 분쟁에서 중요한 것은 자신의 공간과 재산에 어떤 변화가 생기는가입니다. 이번 결과가 해결한 부분을 구체적으로 읽으면 다음 단계에서 무엇을 준비할지도 보입니다.

해율이 함께 만든 결과를 자신의 문제와 나란히 살펴보십시오. 유사한 문제를 겪고 있다면, 상대방의 주장과 내 자료를 함께 살펴보는 데서 시작하십시오. 해율은 이 사건에 함께한 경험과 실제 결과를 바탕으로 의뢰인이 마주한 문제를 구체적으로 살펴봅니다.

잘할 수 있다는 변호사는 많습니다.

해율은 이미 해낸 결과로 답합니다.

해율은 부동산가압류 일부 인용 결정을 받았습니다.

- 상대가 소송 중 재산을 처분할까 걱정된다면
- 판결 전에 회수할 재산을 지켜두고 싶다면
- 돈을 받을 근거는 있지만 상대 재산이 불안하다면

결과를 만들어낸 해율에 맡기십시오.
이제 당신의 편에서 싸우겠습니다.