판결·처분으로 확인하는 사건의 결과

돌려받을 보증금, 기다림을 넘어 보증금을 돌려주라는 권고를 받아냈습니다.

임차보증금 반환 이행권고

이행권고

보증금 반환 이행권고 · 이행권고결정

수원지방법원 안양지원

이행권고결정

이 행 조 항

1. 원고에게 별지 청구취지 제1항의 금액을 지급하라.
2. 소송비용은 부담한다.

2021. 3. 9.



의뢰인이 마주한 문제

임대차가 끝난 뒤 보증금을 돌려받지 못한 임차인 측에서 반환을 청구했습니다. 집이나 가게에서 나왔는데 보증금이 돌아오지 않으면 새 거처와 생활 계획도 흔들립니다.

받을 권리와 실제 입금, 청구액과 최종 부담액은 다릅니다. 돈 문제에서는 현재 확보한 결과와 남은 절차를 나누어 봐야 합니다.

해결의 핵심

임대차 종료와 인도 상태, 돌려받을 잔액을 구분해 임대인의 반환 의무를 분명히 할 필요가 있습니다. 상대가 주장한 내용과 자료로 확인할 수 있는 내용을 나누어 보는 것이 핵심입니다.

돌려받을 보증금, 기다림을 넘어

임차보증금 반환 이행권고. 해율이 함께한 사건의 결과입니다.

- 임대차를 끝냈는데 보증금 정산을 거부한다면
- 보증금 반환 약속이 계속 미뤄진다면
- 퇴거와 인도 자료를 갖추고 청구해야 한다면

결과를 만들어낸 해율에 맡기십시오.
이제 당신의 편에서 싸우겠습니다.

해율이 함께한 결과

법무법인 해율은 보증금 반환을 청구한 임차인을 대리했습니다.

이 사건의 결과는 임차보증금 반환 이행권고입니다. 의뢰인의 입장과 실제 판단을 함께 살펴보면, 어떤 요구가 받아들여지고 어떤 부분을 지켰는지 구체적으로 알 수 있습니다.

의뢰인에게 달라진 점

법원의 반환 권고는 보증금을 돌려달라는 요구를 법원 절차에 올린 결과입니다.

이번 판단이 정한 의무와 실제 이행은 구분됩니다. 결과를 바탕으로 앞으로 준비할 자료와 절차를 정하는 것이 의뢰인에게 중요합니다.

잘할 수 있다는 변호사는 많습니다.

해율은 이미 해낸 결과로 답합니다.

임차보증금 반환 이행권고. 해율이 함께한 사건의 결과입니다.

- 돌려받을 보증금 잔액을 정해야 한다면
- 집주인의 반환 의무를 법원에서 확인하려 한다면
- 보증금 권고 뒤 실제 지급을 준비해야 한다면

결과를 만들어낸 해율에 맡기십시오.
이제 당신의 편에서 싸우겠습니다.